



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÁ KAMENICE

STAVEBNÍ ÚŘAD

Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice

ID datové schránky: **cu5bsdg**

Č.j.: SÚ-10400/20-Be - 1027/2020

Česká Kamenice, dne 7. prosince 2020

Oprávněná úřední osoba: Eva Břečková

Tel.: 412 15 15 47

E-mail.: e.breckova@ceska-kamenice.cz

Žadatel:

IQ PROJEKT s.r.o., IČO 03258106, Školní 35352, 430 01 Chomutov I

Závazné stanovisko

Závazná část:

Městský úřad Česká Kamenice, stavební úřad, Náměstí Míru 219, Česká Kamenice, jako stavební úřad (dále jen "stavební úřad") příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon") a podle § 94j odst. 2 stavebního zákona a § 149 odst. 1 a § 136 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") jako dotčený orgán, dne 12.10.2020 obdržel žádost o vydání závazného stanoviska od **IQ PROJEKT s.r.o., IČO 03258106, Školní 35352, 430 01 Chomutov I** (dále jen „žadatel“), na podkladě které posoudil dokumentaci ke společnému územnímu a stavebnímu řízení v rozsahu umístění a povolení stavebního záměru **Výstavba kanalizace pro č.p. 455, 454, 453, 517, 451, 452, 482, 670 v ulici Lipová směr Huníkov, ČK** (dále jen „záměr“) na pozemku stavební parcela číslo 491, pozemková parcela číslo 581/1, 581/4, 590/1, 590/3, 607, stavební parcela číslo 620, pozemková parcela číslo 682/7, 682/10, 2542/1 v katastrálním území Česká Kamenice, a podle § 4 odst. 2 písm. a) a § 4 odst. 6 stavebního zákona

I. vydává souhlasné závazné stanovisko.

Popis:

Jedná se o novou výstavbu splaškové kanalizace, podmíněnou investicí bude vybudování samostatných kanalizačních přípojek k výše uvedeným objektům č.p.

Záměr obsahuje:

- nová splašková kanalizace PVC-KG DN250, která navazuje na stávající PVC stoku, na kanalizační šachtu na p.p.č. 2542/1, k.ú. Česká Kamenice.
- kanalizační přípojky – nové přípojky splaškové kanalizace PVC-KG DN 150.

Stavební úřad souhlasí s umístěním všech staveb a s provedením záměru bez podmínek.

Odůvodnění:

Městský úřad Česká Kamenice, stavební úřad, Náměstí Míru 219, Česká Kamenice (dále jen „stavební úřad“), který je příslušný k umístění záměru, obdržel žádost od IQ PROJEKT s.r.o., IČO 03258106, Školní 35352, 430 01 Chomutov 1 (dále jen „žadatel“) o vydání závazného stanoviska k záměru označenému jako Výstavba kanalizace pro č.p. 455, 454, 453, 517, 451, 452, 482, 670 v ulici Lipová směr Huníkov, ČK na pozemku stavební parcela číslo 491, pozemková parcela číslo 581/1, 581/4, 590/1, 590/3, 607, stavební parcela číslo 620, pozemková parcela číslo 682/7, 682/10, 2542/1 v katastrálním území Česká Kamenice.

Podklady pro vydání závazného stanoviska

Při vydání závazného stanoviska vycházel stavební úřad z následujících podkladů předložených žadatelem:

- žádost o vydání závazného stanoviska,
- část dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení (přívodní zpráva).

Stavební úřad po přezkoumání jemu příslušné části záměru podle ustanovení § 90 a § 111 stavebního zákona shledal, že je dodržen soulad s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území a obecnými požadavky na výstavbu, soulad s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem a soulad s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a dokumentace je úplná a přehledná.

Poučení:

Toto závazné stanovisko je podkladem pro společné územní a stavební řízení a není samostatným rozhodnutím dle správního řádu, a proto se nelze proti němu samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu ustanovení § 149 odst. 4, 5 a 6 správního řádu.

Bc. Věra Drobná

Vedoucí stavebního úřadu

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Datová schránka:

IQ PROJEKT s.r.o., Školní 35352, 430 01 Chomutov 1, DS: PO, sxkmfs9